



ПРИКАЗ

№ 1918/о

Б О Е Р Ы К

« 29 » 12 20 25

Об утверждении проекта межевания территории в виде отдельного документа в отношении территории по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, пгт Тенишево, ул. Ленина

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 43 и частью 5¹ статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 22.05.2025 № 647/о «О подготовке проекта межевания территории в виде отдельного документа в отношении территории по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, пгт Тенишево, ул. Ленина», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в виде отдельного документа в отношении территории по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, пгт Тенишево, ул. Ленина.

2. Отделу развития Заволжья управления развития агломераций департамента развития территорий (Г.И. Аксановой) обеспечить:

направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru);

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета

Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утвержден приказом
Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от 29.12.2025 № 1918/0

**Проект межевания территории в виде отдельного документа в отношении
территории по адресу: Республика Татарстан, Камско-Устьинский
муниципальный район, пгт Тенишево, ул. Ленина**

ООО «ЮНЫШ»

**Проект межевания территории, расположенной
Российская Федерация, Республика Татарстан,
Камско-Устьинский муниципальный район,
пгт Тенишево, ул.Ленина**

Кадастровый инженер

Сергеева Н.Б.

Директор ООО «Юныш»

Семенова Н.А.

Казань 2025г.

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Номер раздела	Наименование	Примечание
1	2	
1	Часть 1 Проект межевания территории текстовая часть	
	Часть 1 Проект межевания территории графическая часть	
2	Часть 2 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Не приводится

**Проект межевания территории, расположенной
Российская Федерация, Республика Татарстан,
Камско-Устьинский муниципальный район,
пгт Тенишево, ул.Ленина(основная часть)**

Текстовая часть

Содержание

Раздел	Наименование	Страница
1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	5
3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планирования территории в случае, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации	5
4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	6
5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	7

1. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы его образования

Таблица 1.1

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка в кв.м	Способ образования земельного участка	Адрес исходного земельного участка	Категория земель/вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка/код классификатора
1	16:22:210103:473	ЗУ1	709	перераспределение земельного участка частной собственности и земель государственная собственность на которые не разграничена	Российская Федерация, Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, пгт Тенишево, ул. Ленина	Земли населенных пунктов/деловое управление	Деловое управление/4.1

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

В границах территории, в отношении которой разработан проект

межевания территории, проект планировки территории не разрабатывался и не утверждался.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

**Проект межевания территории, расположенной
Российская Федерация, Республика Татарстан,
Камско-Устьинский муниципальный район,
пгт Тенишево, ул.Ленина (основная часть)**

Графическая часть

Содержание

1. Проект межевания территории. Графическая часть	10
---	----

Перв.примен.																				
Справ.№																				
Подпись и дата																				
Инв № дубл.	Условные обозначения: - границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания - граница образуемого земельного участка - границы существующих земельных участков :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка																			
Взам.инв.																				
Подп. и дата	<table border="1"> <tr> <td>Изм</td> <td>Лист</td> <td>№ доку</td> <td>Подп</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td>Разраб.</td> <td></td> <td>Сергеева Н.Б.</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					Изм	Лист	№ доку	Подп	Дата	Разраб.		Сергеева Н.Б.			№ 02-ПМТ/2025 Проект межевания территории по ул.Ленина Камско-Устьинского района муниципального района пгт Тенишево				
Изм	Лист	№ доку	Подп	Дата																
Разраб.		Сергеева Н.Б.																		
Инв.№ подп.	Пров.		Семенова Т.Ю.		Основная часть		Стадия	Лист	Листов											
	Утв.		Семенова Н.А.		Чертеж образуемого земельного участка		ПМТ													
							ООО «Юныш»													
					2025		М 1:500													

* в проекте межевания отсутствуют красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границы публичных сервитутов